



## Ryeskov Grundejerforening

# Referat af den ordinære generalforsamling den 31. maj 2021

Til stede var: Jakob (■), Karen (■), Jannie (■), Thomas (■), Jannie (■ – referent), Henrik (■), Betina (■), Poul (■), Bent (■), Steen (■), Jens Arne (■), Annette (■), Tage (■), Preben (■), Johannes (■), Anne (■), Henrik (■), Thomas (■), Nikolaj (■).

## 1. Valg af dirigent

Jens Arne (■) blev valgt og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt. Der var ingen indvendinger herimod blandt de mødte.

## 2. Formandens beretning

Det blev aftalt, at formandens beretning bliver lagt ud på hjemmesiden [www.ryeskov.net](http://www.ryeskov.net)

Bemærkninger til formandens beretning:

Nikolaj (■) har man overvejet rottesikring i forbindelse med udskiftning af vejbelægning.

**Svar:** Nej det har ikke været diskuteret, men vil blive taget op i bestyrelsen.

Anne (■) Når omfartsvejen skal etableres, er det muligt, at Skovbrynet skal bruges som adgangsvej idet Skovbrynet har adgangsvej til marken og herefter skal dem, der bygger omfartsvejen være med til at reparere/genetablere Skovbrynet.

**Svar:** Noteret

Anne (■) kunne man overveje at male skovskuret samme dag som sommerfesten?

**Svar:** Overvejes

Film om brug af hjertestarter blev fremvist.

Bent (■) vejene er gode nok at køre på, men ikke så pæne. Forslag om at fjerne nogle af stolperne, især dem på hjørnerne – de giver udfordringer for store lastbiler.

**Svar:** Noteret

Jacob gav udtryk for at man i bestyrelsen har overvejet plantekasser ved vejbumpene.

Bent (■) parkering. Man må ikke parkere på fortovet – det er ulovligt i henhold til parkeringsregulativet. Der skal kunne komme færdsel forbi på fortovene.

Bent (■) vedrørende vej og fortov ud for Skovbrynet 34 - bevoksning trænger til at blive klippet ind og Skovbrynet 36 trænger til at blive fejlet.

**Svar:** Noteret

Bent (■) bjørneklo på cykelsti. Har været meldt flere gange til kommunen. Bent har i dag sprøjtet dem.

Bent (■) bækken. Den er ved stroppe til. Pligten til at rydde bækken er parcelhusejerne, der støder op til bækken. Måske bestyrelsen skal kontakte parceller på de andre tilstødende veje, eller selv rense åen.

Svar: De berørte parceller vil blive kontaktet.

Thomas (■) vær opmærksom på inspektionslem på lygtepæle, hvis asfalten forhøjes.

Svar: Jacob har forespurgt NCC herom, og de bemærker at man fræser ned til niveau ved fx lygtepæle.

Johannes (■) forslag om at indhente tilbud på, hvad det koster at fræse foran indkørsler, så de enkelte parceller er fri for at lægge sin indkørsel om ?

Svar: Noteret

Johannes (■) blomsterkummer på vejen kan se flot ud, men har man overvejet hvem der skal passe dem ?

Svar: Ja, det har været diskuteret

Johannes (■) med hensyn til åen, så er det ikke den der giver problemer med oversvømmelse af stien.

Johannes (■) synes ikke det er en god ide, med en å på marken, som foreslået i forbindelse med omfartsvejen. Åen vil komme til at ligge tæt på parcellerne og tiltrækker diverse myg, snegle m.m.

Svar: Vi må se hvad Kommunen vælger at gøre.

Jens Arne (■) efterlyser forløb om hjerteløber/kursus om hjertestarter.

Svar: Jacob oplyste, at udbyderen af de forskellige kurser ikke er startet op endnu pga. corona, så den netop fremviste film er det eneste der kan tilbydes p.t..

### 3. Kassererens beretning

Regnskabet blev gennemgået.

Nikolaj (■) negative renter i banken. Har man overvejet andre muligheder fx investere et større beløb?

Hertil bemærkede Thomas, at en juridisk enhed skal have en leikode. Koden skal fornyes hvert år og dette giver en udgift på 5-800 kr. Bestyrelsen har vurderet at man ikke vil købe leikoden endnu. Banken anbefaler ikke investering hvis pengene skal bruges inden for 3 år. Derfor kan negativ rente bedre betale sig.

Bent (■) leikode og negativ rente går næsten lige op. Leikoden kan ikke betale sig, da vi ved at pengene skal realiseres inden for de nærmeste år.

Regnskabet er revideret den 31. maj 2021 af revisor og godkendt og underskrevet samme dag af bestyrelsen.

Regnskabet blev godkendt.

Budgettet blev gennemgået.

Budgettet blev herefter godkendt.

#### 4. Forelæggelse af budget for det nye regnskabsår og fastlæggelse af kontingent

*Bestyrelsen indstillede til generalforsamlingen, at kontingentet for 2021 bibeholdes uforandret på: Kr. 2.000,-*

Vedtaget

#### 5. Forslag fra bestyrelse og medlemmer:

Der er ikke indkommet nogle forslag.

#### 6. Valg til bestyrelsen:

6a.

Jacob Schørder (■) afgår og er indstillet på genvalg.

Jacob Schørder (■) blev genvalgt.

6b.

Valg af medlemmer

Jannie Caspersen (■) afgår og er villig til genvalg.

Karen Olesen (■) afgår og er villig til genvalg.

Jannie Caspersen (■) blev genvalgt.

Karen Olesen (■) blev genvalgt.

#### 7. Valg af suppleanter

Preben Rohde Larsen (■) afgår og er villig til genvalg.

Preben Rohde Larsen (■) blev genvalgt som suppleant nr. 1.

Anette Haar (■) blev valgt som suppleant nr. 2.

#### 8. Valg af revisor

Bent Erik Schmidt (■) afgår og er villig til genvalg.

Bent Erik Schmidt (■) blev genvalgt som revisor

#### 9. Valg af revisorsuppleant

Henrik Robstrup (■) afgår og er villig til genvalg.

Henrik Robstrup (■) blev genvalgt som revisorsuppleant

## 10. Eventuelt

Nikolaj (■) noget nyt om omfartsvej?

Svar: Jacob bemærkede, at der er ikke kommet noget nyt.

Anne (■) har læst i velkomstmaterialet, at man gerne vil have ny tilflytters e-mailadresse. Det blev oplyst at denne (og andre henvendelser) kan sendes til [formand@ryeskov.net](mailto:formand@ryeskov.net)

Thomas (■) alternative metoder til stolperne i forbindelse med ny asfalt – har man overvejet gummistolper.

Svar: Ja, der bliver ser på forskellige muligheder

Johannes (■) hvorfor skal hjørnestolperne være der? Tilslutter sig forslag om at få dem fjernet.

Thomas (■) kommer der fortsat hvide striber på vejen?

Svar: Ja, den hvide stribe vil blive genetableret, dog muligvis i en smallere udgave.

Bent (■) Leverandører/chauffører ved ikke, hvad de kommer til når de drejer ind i skovbrynet. Kunne man ved indkørsel til vejen opsætte et skilt, der viser at vejen er blind og at det kan være svært at vende med en stor bil.

Svar: Noteret

Der var herefter ikke yderligere bemærkninger fra de fremmødte og generalforsamlingen blev hævet.